проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССВЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БИРИЛЮССКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

.2024 г. п. Рассвет №

О внесении изменений в Постановление администрации Рассветовского сельсовета № 44 от 27.02.2015 г. «Об утверждении административного

регламента предоставления муниципальной

услуги «Утверждение схем границ земельных

участков на кадастровом плане или кадастровой

карте соответствующей территории муниципального образования

Рассветовский сельсовет».

В целях обеспечения открытости и общедоступности, информации о предоставлении муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 № 171 « О внесении изменения в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьёй 7 Устава Рассветовского сельсоветаПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схем границ земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории» следующие изменения:

В раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги, пункт 2.4. дополнить следующим содержанием :

1. площадь земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка;

2. адрес земельного участка или при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного участка.

3.кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование земельного участка, в случае его образования из земельного участка, сведений о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

4.территроиальная зона, в границах которой образуется земельный участок, или в случае, если на образуемый земельный участок действие градостроительного регламента не распространяется или для образуемого земельного участка не устанавливается градостроительный регламент, вид разрешенного использования образуемого земельного участка.

5. категория земель, к которой относиться образуемый земельный участок.

После слов мотивированный отказ в предоставлении документов об утверждении схемы границ земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, дополнить следующим содержанием:

Основанием для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка является:

1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке.

2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

3) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных [статьей 11.9](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454812/878fb9545863b1203029aec55b9835dbfba6db85/#dst165) настоящего Земельного Кодекса требований к образуемым земельным участкам;

4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Раздел.3 Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме пункт 3.7.1. дополнить:

- Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно-политической газете «Новый путь» и подлежит размещению на официальном сайте Рассветовского сельсовета rassvetovskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru.

И.п. главы Рассветовского сельсовета М.В.Аршина